

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski inwestycji p.n. „ Budowa budynku inwentarskiego - obora”, który sporządzony został zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod podstaw sporządzania kosztorysów inwestorskich (Dz. U. Nr 130 poz. 1389)

Podstawy sporządzania kosztorysów :

- Ceny jednostkowe obliczone na podstawie nośników cenowych przyjętych z wydawnictwa INTERCENBUD na poziomie I kw. 2020 r. obowiązujący w województwie mazowieckim poszerzone o ceny z lokalnego rynku budowlanego.
- Kalkulacji dokonano na podstawie katalogów nakładów rzeczowych: KNR, KNNR, KNR-W oraz kalkulacji własnych.
- Projektu budowlanego

Dane charakterystyczne:

POWIERZCHNIA ZABUDOWY 525,00m²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA 525,00m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 491,46m²
KUBATURA 2857,50m³
SZEROKOŚĆ BUDYNKU 15,00m
DŁUGOŚĆ BUDYNKU 35,00m
WYSOKOŚĆ BUDYNKU 7,00m

Zakres rzeczowy :

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie wolnostojącego wolnostojącego budynku inwentarskiego przeznaczonego do hodowli byków. Obiekty lokalizuje się na działce nr ewidencyjny 379/2 w miejscowości Mościbrody w gminie Wiśniew. Inwestycja przewidziana jest do realizacji w zabudowie zagrodowej.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- o roboty przygotowawcze - zagospodarowanie placu budowy
- o roboty ziemne
- o roboty fundamentowe;
- o wykonanie elementów konstrukcyjnych części nadziemnej budynku - ściany nośne murowane;
- o wykonanie nadproży, wieńców;
- o wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem;
- o wykonanie ścian działowych;
- o montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- o wykonanie robót wykończeniowych - tynkarskich, obróbek blacharskich, orynowania;
- o wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych;
- o wykonanie utwardzonych dojazdów pieszych i dojazdów;
- o uporządkowanie terenu.